

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 апреля 2016 г.
пгт.Змиевка

№ 154

Об утверждении краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году.

Во исполнение Закона Орловской области от 28 июня 2013 года № 1498-ОЗ «Об отдельных правоотношениях в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Орловской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Глава администрации
Свердловского района



Шумай

О. Д. Шумай

Приложение
к постановлению администрации
Свердловского района

от 13 апреля 2016 г. № 154

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации областной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах на территории
Свердловского района Орловской области в
2016 году

**1. Целевые показатели и ожидаемые итоги реализации
краткосрочного плана**

Целями краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области» в 2016 году (далее – краткосрочный план) являются конкретизация сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определение видов и объема государственной поддержки.

Задачи краткосрочного плана:

- 1) создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- 2) информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- 3) снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

Целью краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области» в 2016 году (далее – краткосрочный план) является уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Задачи краткосрочного плана:

- 1) создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;

2) информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;

3) снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

Планируемые показатели реализации краткосрочного плана приведены в приложении 1.

2. Объем и источники финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках краткосрочного плана

Общий объем финансирования программы капитального ремонта многоквартирных жилых домов в 2016 году сформирован за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах и составит 3030149,78 рублей.

Информация об объемах средств, направляемых на реализацию краткосрочного плана, в соответствии с приложением 2.

3. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту

На территории Свердловского района расположено 74 многоквартирных домов. С 2008 по 2015 год отремонтировано 50 многоквартирных домов. Общий объем средств составил 54 млн.рублей. Требуют ремонта по состоянию на 01.01.2016 года еще 24 многоквартирных дома.

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, подлежащих капитальному ремонту в 2016 году, представлен в приложении 3.

4. Перечень и планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, с указанием видов и стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с приложением 4.

Приложение 1
к краткосрочному плану реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

Планируемые показатели реализации краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество МКД, всего	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта, всего
		Ед.	кв.м.	чел.	руб.
	Итого по Свердловскому району	2	1205,2	34	3030149,78
1	Свердловскому району	2	1205,2	34	3030149,78

Приложение 2

к краткосрочному плану реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

Информация об объемах средств, направляемых на реализацию краткосрочного плана областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

№	Наименование муниципального образования	Суммарный объем средств с учетом всех источников финансирования	Взносы на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах	Финансовая поддержка, рублей, за счет средств:			Иные источники финансирования
				Фонда содействия реформированию ЖКХ	областного бюджета	местных бюджетов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Свердловскому району:		3030149,78	3030149,78	0	0	0	0
1	Свердловскому району	3030149,78	3030149,78	0	0	0	0

рублей

Приложение 2

к краткосрочному плану реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

Информация об объемах средств, направляемых на реализацию краткосрочного плана областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

№	Наименование муниципального образования	Суммарный объем средств с учетом всех источников финансирования	Взносы на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах	Финансовая поддержка, рублей, за счет средств:			Иные источники финансирования
				Фонда содействия реформированию ЖКХ	областного бюджета	местных бюджетов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Свердловскому району:		3030149,78	3030149,78	0	0	0	0
1	Свердловскому району	3030149,78	3030149,78	0	0	0	0

рублей

Приложение 3

к краткосрочному плану реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

Перечень

многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках выполнения краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

п / п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	в т. ч. площадь помещений МКД, в т. ч. МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта				Плановая дата завершения работ		
								всего	за счет взносов на капитальный ремонт	в том числе:			руб.	руб.
										Фонд содействия реформированию ЖКХ	за счет финансовой поддержки	местных бюджетов		
1	2	3	4	5	6	7	8	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Итого по Свердловскому району:						1205,20	903,90	34	9	10	11	12	13	14
								3030149,78	3030149,78	0	0	0	0	2016

пгт. Змиевка, 1 ул. Привокзаль- ная, д.17А	1869	дерево	1	3	304,20	228,15	11	1052507,60	1052507,60	0	0	0	2016
пгт. Змиевка, 2 ул. Привокзаль- ная, д.11	1902	кир- пич	2	3	901,00	675,75	23	1977642,18	1977642,18	0	0	0	2016

Приложение 4

к краткосрочному плану реализации
областной программы капитального
ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на терри-
тории Свердловского района Орлов-
ской области в 2016 году

Перечень

видов и стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирных домов, в рамках выполнения кратко-
срочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

№ п/ п	Адрес МКД	Стоимость капиталь- ного ре- монта, все- го	ремонт внутри- домовых инженерных систем	ремонт или за- мена лифтово- го обо- рудова- ния	ремонт крыши		ремонт подвал- ных по- мещений		ремонт фасада (утепление фаса- да)	Разработка проектной документа- ции и про- верка досто- верности сметной стоимости, проведение государст- венной ис- торико- культурной экспертизы	Услуги по строительному контро- лю		
					ед.	руб.	кв. м	руб.				кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по Свердлов- скому району:		3030149,78	757428,29	0	0	960,0	1381880,0	0	0	965,00	784786,25	45452,24	60603,0

1	пгт. Змиевка, ул. Привокзальная, д.17А	1052507,60	287094,84	0	0	340,0	485395,0	0	0	240,0	243180,0	15787,61	21050,15
2	пгт. Змиевка, ул. Привокзальная, д.11	1977642,18	470333,45	0	0	620,0	896485,0	0	0	725,0	541606,25	29664,63	39552,85

2175006