

Ермишин Т

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 августа 2016 г.
пгт.Змиевка

№ 292

О внесении изменений в кратко-
срочный план реализации областной
программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартир-
ных домах на территории Свердлов-
ского района Орловской области в
2016 году.

Во исполнение Закона Орловской области от 28 июня 2013 года
№ 1498-ОЗ «Об отдельных правоотношениях в сфере организации
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Орловской области,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в краткосрочный план реализации
областной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской
области в 2016 году и утвердить его в новой редакции согласно
приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за
собой.

И.о. Глава администрации
Свердловского района



[Signature]
О. Д. Шумай

Приложение
к постановлению администрации
Свердловского района

от 24 августа 2016 г. № 292

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации областной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах на территории
Свердловского района Орловской области в
2016 году

**1. Целевые показатели и ожидаемые итоги реализации
краткосрочного плана**

Целями краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области» в 2016 году (далее – краткосрочный план) являются конкретизация сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определение видов и объема государственной поддержки.

Задачи краткосрочного плана:

- 1) создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- 2) информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- 3) снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

Целью краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области» в 2016 году (далее – краткосрочный план) является уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Задачи краткосрочного плана:

- 1) создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;

2) информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;

3) снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

Планируемые показатели реализации краткосрочного плана приведены в приложении 1.

2. Объем и источники финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках краткосрочного плана

Общий объем финансирования программы капитального ремонта многоквартирных жилых домов в 2016 году сформирован за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах и составит 3390139,86 рублей.

Информация об объемах средств, направляемых на реализацию краткосрочного плана, в соответствии с приложением 2.

3. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту

На территории Свердловского района расположено 74 многоквартирных домов. С 2008 по 2015 год отремонтировано 50 многоквартирных домов. Общий объем средств составил 54 млн.рублей. Требуют ремонта по состоянию на 01.01.2016 года еще 24 многоквартирных дома.

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, подлежащих капитальному ремонту в 2016 году, представлен в приложении 3.

4. Перечень и планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, с указанием видов и стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с приложением 4.

Приложение 1
к краткосрочному плану ре-
ализации областной програм-
мы капитального ремонта
общего имущества
в многоквартирных домах на
территории Свердловского
района Орловской области в
2016 году

Планируемые показатели реализации краткосрочного плана реализации
областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквар-
тирных домах на территории Свердловского района Орловской области в
2016 году

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество МКД, всего	Общая площадь МКД, всего	Количество жите- лей, зарегистриро- ванных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта, все- го
		Ед.	кв.м.	чел.	руб.
	Итого по Свердлов- ском району	2	1205,2	34	3390139,86
1	Свердловскому район	2	1205,2	34	3390139,86

Приложение 2

к краткосрочному плану реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

Информация об объемах средств, направляемых на реализацию краткосрочного плана областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

№	Наименование муниципального образования	Суммарный объем средств с учетом всех источников финансирования	Взносы на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах	Финансовая поддержка, рублей, за счет средств:			Иные источники финансирования
				Фонда содействия реформированию ЖКХ	областного бюджета	местных бюджетов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Свердловскому району:		3390139,86	3390139,86	0	0	0	0
1	Свердловскому району	3390139,86	3390139,86	0	0	0	0

рублей

к краткосрочному плану реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках выполнения краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

п / п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	в т. ч. площадь помещений МКД	Количество жителей, зарегистрированных на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Плановая дата завершения работ			
									в том числе:				руб.		руб.	руб.	руб.
									за счет взносов на капитальный ремонт	Фонда содействия реформированию ЖКХ	областного бюджета	местных бюджетов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	2016		
Итого по Свердловскому району:																	

1	пгт. Змиевка, ул. Привокзаль- ная, д.17А	1869	дерево	1	3	304,20	245,6	11	1138924,11	1138924,11	0	0	0	2016
2	пгт. Змиевка, ул. Привокзаль- ная, д.11	1902	кир- пич	2	3	901,00	528,7	23	2251215,75	2251215,75	0	0	0	2016

Приложение 4

к краткосрочному плану реализации
областной программы капитального
ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на терри-
тории Свердловского района Орлов-
ской области в 2016 году

Перечень

видов и стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирных домов, в рамках выполнения кратко-
срочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Свердловского района Орловской области в 2016 году

№ п\п	Адрес МКД	Стоимость капиталь- ного ре- монта, все- го	ремонт внутри- домовых инженер- ных систем	ремонт или заме- на лифто- вого обо- рудования		ремонт крыши		ремонт под- вальных по- мещений		ремонт фасада (утепление фаса- да)		Разработка проектной документа- ции и про- верка досто- верности сметной стоимости, проведение государст- венной ис- торико- культурной экспертизы	Услуги по строительному контро- лю
				ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по Свердлов- скому району:		3390139,86	18743,0	0	0	1185,0	1811355,0	230	115133	1232,0	1329380,0	45452,24	70076,62

1	пгт. Змиевка, ул. Привокзальная, д.17А	1138924,11	0	0	0	0	530,0	759881,0	105	51490,0	365,0	288234,0	15787,61	23531,50
2	пгт. Змиевка, ул. Привокзальная, д.11	2251215,75	18743,0	0	0	0	655,0	1051474, 0	125	63643,0	867,0	1041146,0	29664,63	46545,12

Приложение 5
к краткосрочному плану ре-
ализации областной програм-
мы капитального ремонта
общего имущества
в многоквартирных домах на
территории Свердловского
района Орловской области в
2016 году

Реестр документов, регулирующих особые условия и перенос сроков прове-
дения капитального ремонта многоквартирных домов при формировании
краткосрочного плана реализации областной программы капитального ре-
монта общего имущества в многоквартирных домах на территории Сверд-
ловского района Орловской области в 2016 году

№	Адрес МКД	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3	4
1.1	пгт. Змиевка, ул. Привокзальная, д.17а	Протокол Общего собрания собственников помещений	От 4 августа 2016 года
1.2	пгт Змиевка, ул. Привокзальная, д.11	Протокол Общего собрания собственников помещений	От 4 августа 2016 года